

Prijslijst Marktveldplein Vught fase II

De Baron penthouses

Bouwnr.	Naam	Verdieping	Woonopp. ca. m ² (GO)	Kamers	Balkon/loggia opp. ca. m ²	Ligging balkon	Ligging loggia(s)	PP	Koopsom (vrij-op-naam)
69	Weltevreden	3	167	4	9	W	Z	2	€ 919.000,-
70	Weltevreden	3	165	4	9		O en W	2	€ 919.000,-

Koetshuis patiowoningen

Bouwnr.	Naam	Verdieping	Woonopp. ca. m ² (GO)	Kamers	Patio/tuin opp. ca. m ²	Ligging patio/tuin	Berging	PP	Koopsom (vrij-op-naam)
1	Leeuwenburg	bgg	145	3	93	Z/W	In tuin	2	€ 679.000,-
2	Leeuwenburg	bgg	145	3	103	Z/W	In tuin	2	€ 689.000,-
3	Leeuwenburg	bgg	144	3	118	Z/W	In tuin	2	€ 699.000,-

Koetshuis appartementen & penthouse

Bouwnr.	Naam	Verdieping	Woonopp. ca. m ² (GO)	Kamers	Terras/loggia opp. ca. m ²	Ligging terras	Ligging loggia	PP	Koopsom (vrij-op-naam)
32	Voorburg	1	131	3	9		N/W	2	€ 679.000,-
33	Craijenstein	1	108	3	9		N/W	2	€ 549.000,-
61	Voorburg	2	121	3	9		N/W	2	€ 649.000,-
62	Craijenstein	2	100	3	9		N/W	2	€ 529.000,-
83	Muyserick	3	173	4	42	N/W		2	€ 949.000,-

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn per 29 november 2023 vastgesteld.

De koopsommen (koopovereenkomst) zijn 4 weken vanaf het vervallen van de opschortende voorwaarden rentedragend.

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn inclusief:

- Makelaarskosten, notaris- en kadastrale kosten, grondkosten, bouwkosten, ontwikkelings- en adviseurskosten, aansluitkosten nutsvoorzieningen, legeskosten, prijsstijgingen tijdens de bouw, kosten garantiecertificaat Woningborg.
- Penthouses & appartementen: twee parkeerplaatsen en berging in de stallingsgarage.
- Patiowoningen: twee parkeerplaatsen in de stallingsgarage en berging in de achtertuin.
- 21% BTW, wijzigingen in belastingtarieven zullen worden doorberekend.

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn exclusief:

- Financieringskosten en/of rentekosten die conform de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.
- De kosten ten behoeve van aanleg bedrading telefoon en data vanaf meterkast naar aansluitpunten.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De in de prijslijst genoemde oppervlaktes zijn circa maten.

Contactgegevens: Lelieveld makelaardij Vught
 Telefoon: 073-6560591
 E-mail: info@lelieveldmakelaardij.nl

